

Protokoll fört vid Svinsiögårds samfällighets sammanträde 2012-01-29:

Plats: Hos Fredrik Nylén, Aborrvägen 3 .

Närvarande: Sune Andersson, Alf Svärd, Stig Bengtsson, Charlotte Löfgren, Lotta Lindström, Fredrik Nylén, Per Larsson.

Frånvarande: Eva Jarenius, Bo Lundin

§1 Ordföranden förklarade mötet öppnat.

§2 Dagordningen godkändes.

§3 Föregående protokoll gicks igenom och godkändes.

§ 4 Ekonomisk rapport: Kassören hade lämnat en skriftlig kassarapport till mötet.

Mötet konstaterade det var svårt för oss lekmän att följa de ekonomiska transaktionerna som skett i samband med det större arbetet på Flundrevägen och vid Svinsjön. Mötet önskade en kolumn med anmärkningar i text för att förtydliga ytterligare.

Tillsynsman Per önskade också en förändrad redovisning av sina poster.

Mötet beslöt att ta upp frågan vid nästa möte när kassören närvarar.

I nuläget förbrukar samfälligheten 37 700 kw/h per år. Kassörens tidigare uppdrag att undersöka möjligheterna för att ytterligare pressa priset kvarstår.

I dagsläget är det två hushåll som inte har betalat sina samfällighetsavgifter och ärendet kommer att överlämnas till inkasso i enlighet med ordningsföreskrifterna.

§5 Hemsidan: Medlemsregistret är nu inlagt och bara synligt för den som har lösenord(styrelsen).

I syfte att få in fler telefonnummer och mejladresser så kommer en blankett att läggas upp på hemsidan där det finns möjlighet att komplettera med dessa uppgifter.

Senare under våren så kommer lappar att läggas i brevlådorna i samma syfte för att nå de som ännu inte hittat den nya hemsidan/ inte är så frekventa på internet.

Utdrag ur fastighetsregistret kommer att jämföras med de ägare som finns i vårt medlemsregister för att säkerställa att vårt underlag är aktuellt. Ansvarig för detta är sekr. Fredrik Nylén.

Blankett för byte av andelstal kommer att läggas upp på hemsidan.

Riktlinjer för vem inom styrelsen som ändrar vilken information på hemsidan fastslogs.

§ 6 Uppdaterad underhållsplan :

Då tillsyningsmännen inte uppfattat denna begäran i tidigare protokoll så skjuts frågan till nästa möte.

§ 7 Rapporter:

Vägar: Vägbovmen mot Krampan kommer att vara öppen under vintern på plogningsentreprenörens begäran. Sopbilen har vid ett tillfälle under vintern inte kunnat tömma på grund av snö och halka – påtalat till entreprenören. I övrigt har snöröjningen fungerat bra.

Per önskar inköpa en vägsladd för 5000 kr till traktorn för att laga mindre potthål i vägen med. Frågan bordlades till nästa möte när kassören närvarar.

Mark, sjö, bad och bastu: Per har fått påstötningar om att det borde sättas upp staket runt den nygrävda dammen/bräddavloppet bakom brevlådorna – Per undersöker kostnaden.

Styrelsen lyfte frågan om infiltrationsbytet vid bastun som budgeterats till i år – Per återkommer med kostnadsförslag.

Per kommer att undersöka om det går att åtgärda stigen runt Svinsjön som blivit väldigt vattensjuk nedanför Gäddvägen. Eventuellt kommer grusning att ske.

Vatten: I Bo Lundins frånvaro så rapporterade Per. Den nuvarande läckan i trakten av Aborr-Forellvägen kommer att åtgärdas när tjälen gått ur marken om inte läget förvärras.

Frågan om halten av radioaktivitet i vattnet kvarstår.

§8 Rationell sophantering: Ordf. Sune arbetar likt Cato d.ä. vidare med frågan om en rationell sophantering, han återkommer i frågan.

§9 Övriga frågor:

1. I samband med elbortfallet under december så drabbades samfälligheten av extra kostnader för köp av vatten i tankbil. Kassören Eva Jarenius ges i uppdrag att yrka ersättning från Vattenfall.
2. Vice tillsynsman för vatten ska föras upp på hemsidan.

§9 Nästa möte: sker hos Charlotte Löfgren, Gäddvägen 12 , den 22 april, kl.10 OBS! Ändrat datum.

§ 10 Mötet avslutades med beröm för världens kokosrutor.

Svinsjö Gård, dag som ovan

Sune Andersson

Fredrik Nylén

Ordf.

Sekr.