

Protokoll fört vid Svinsiögårds samfällighets sammanträde 2012-04-22:

Plats: Hos Charlotte Löfgren, Gäddvägen 12.

Närvarande: Sune Andersson, Alf Svärd, Stig Bengtsson, Charlotte Löfgren, Lotta Lindström, Fredrik Nylén, Eva Jarenius, Per Larsson Bo Lundin, .

§1 Ordföranden förklarade mötet öppnat.

§2 Dagordningen godkändes.

§3 Föregående protokoll godkändes.

§ 4 Hemsidan:

Blankett för insamling av telefon och mejladresser har lagts upp på hemsidan.

I syfte att nå samtliga medlemmar så kommer Charlotte att ombesörja lappar i brevlådorna för att få in så många uppgifter som möjligt.

Per kommer att lägga upp en nyhetsnotis efter varje arbetsmöte för att informera om hur många som var där och vad som utförts.

§5 Ekonomisk rapport: Kassören hade lämnat en skriftlig kassarapport till mötet.

Det som noterades särskilt var att den stora vattenläckans grävningsarbeten bidragit till att kostnaden för vattenverket i dagsläget uppnått 188 000 kr och det i årsbudgeten avsatts 115 000 kr. I nuläget är alltså den budgetposten överskriden med ca 73 000 kr.

Mötet framförde sina önskemål från tidigare möten om en förtydligande kolumn i redovisningen för att lättare kunna följa var olika belopp härrör från.

§6 Uppdaterad underhållsplan :

En uppdaterad underhållsplan för de kommande 5 åren presenterades och diskuterades, önskemål om ett antal revideringar framfördes. Slutgiltig produkt presenteras vid nästa möte.

§7 Rapporter:

Vägar: Vintern har varit mild, inga klagomål på plogningen. Det har dock gått åt en hel del grus för sandning. Infartsvägens ytskikt är dåligt i nuläget.

Per tog åter upp frågan om inköp av vägsladd, han meddelade dock att tidigare pris var en tillfällig nedsättning och nu kostar den 12 000 kr. Mötet hade delade meningar då några anförde att inköpskostnaden snabbt kommer sparas in då vi själva kan utföra mindre arbeten istället för att anlita entreprenören. Andra anförde att det var en kostnad som inte borde belasta budgeten i nuläget då bl.a. vattenverket kostat så mycket i reparationer.

Efter votering så beslutades att Per köper in en vägsladd. Alf Svärd reserverade sig mot beslutet.

Mark, sjö, bad och bastu: Per har undersökt kostnaden för staket runt den nygrävda dammen/bräddavloppet bakom brevlådorna . Det visade sig att en boende i området hade känningar

i staketbranschen varför Per i första hand kommer att verka för det alternativet. Inget belopp preciserades – frågan kvarstår till nästa möte.

Grävning för ny infiltration till bastun kommer att beställas omgående. Målsättningen är att det ska vara klart innan badsäsongen.

Per redogjorde för de konflikter som uppstått i samband med att boende önskar fälla träd i området. Detta har tyvärr tagit sig uttryck i form av att man bl.a. inte hälsar på honom. Styrelsen uttrycker därför sitt stöd till Pers arbete och att det i den uppgiften faktiskt ingår att man ibland måste säga nej till enskilda fastighetsägares önskemål om att fälla träd utanför egen tomt.

Strävan måste alltid vara att lösa sådana frågor utan att långsiktiga konflikter uppstår och där har alla inblandade ett ansvar för att så sker.

Vatten: I nuläget är alla större läckor åtgärdade. Extra filterbyte behöver göras efter de senaste läckorna vilket mötet tillstyrkte.

Miljö och hälsa från Gnesta Kommun kommer att träffa Bo Lundin för att kontrollera vilken beredskapsplan samfälligheten har för att trygga vattenförsörjningen.

Frågan om halten av radioaktivitet i vattnet kvarstår samt redovisning av digital vattenkarta.

§8 Rationell sophantering: Ordf. Sune redovisade att den variant av nedgrävd sopstation som ordf. observerat på annan plats ej är genomförbar i vårt område då Gnesta kommuns sopbilar inte har möjlighet att hämta sopor från en sådan anläggning i nuläget. Okänt när i framtiden detta skulle kunna ske. Ordf. meddelar att han i och med detta lägger ner detta arbete.

§9 Valborgsmässofirandet: Sune håller vårtal, Per fixar tipspromenad och Tommy kokar korv. Brasan tänds kl.20.00.

§10 Övriga frågor:

1. Redovisning av närvaro på arbetsmöten. Styrelsen kommer att ta fram ett förslag som i förlängningen blir en proposition till årsmötet. Charlotte tar fram förslag till nästa möte.
2. Stadgeändringar avseende kallelseutskick. Målet är att slippa skicka kallelserna per brev. Detta kräver en stadgeändring. Fredrik tar fram ett förslag till ny skrivning till nästa möte.

§11 Samfälligheten firar 40 år: Boende på Flundrevägen har ställt sig positiva till att ingå i en festkommitté för att fira 40-årsjubileét. Styrelsen ställer sig positiv till idén och ordf. kommer att kontakta initiativtagarna. Ingen i styrelsen kommer dock att ingå i festkommittén.

§12 Nästa möte: sker hos Charlotte Löfgren, Gäddvägen 12 , den 1 juli, kl.10 OBS! Ändrat datum.

§ 13 Mötet avslutades med stort tack till värdinnan för visad gästfrihet och spännande potatiskaka.

Svinsjö Gård, dag som ovan

Sune Andersson

Fredrik Nylén

Ordf.

Sekr.