

Protokoll fört vid Svinsiögårds samfällighets sammanträde 2012-07-01:

Plats: Hos Charlotte Löfgren, Gäddvägen 12.

Närvarande: Sune Andersson, Eva Jarenius, Stig Bengtsson, Charlotte Löfgren, Lotta Lindström, Bo Lundin, Per Larsson, Fredrik Nylén.

§1 Ordföranden förklarade mötet öppnat.

§2 Dagordningen godkändes.

§3 Föregående protokoll:

*Infiltrationen vid bastun:* Grävning av ny infiltration till bastuavloppet uppskjuten till hösten p.g.a. brist på entreprenörer som kan utföra arbetet.

*Gnesta Kommuns krav på trygg vattenförsörjning:* Mötet med kommunen uppskjutet på kommunens begäran, återrapportering sker efter att mötet genomförts.

*Radioaktivitet i dricksvattnet:* Frågan kvarstår.

*Staket kring breddavloppet Svinsjön –* Per redogjorde för de åtgärder som vidtagits i ärendet. Ärendet har dragit ut på tiden då vi försöker få till en ekonomiskt fördelaktig lösning för samfälligheten genom en boende i området. Per kommer att ta förnyad kontakt i ärendet, om det inte är genomförbart har Per mandat att beställa hem materiel på sedvanligt sätt.

*Redovisning av närvaro på arbetsmötena:* Charlotte redovisade sitt uppdrag att komma med ett förslag till redovisning av närvaro på arbetsmötena. Styrelsen ställde sig positiv till förslaget som kommer att redovisas som en proposition till årsmötet.

*Ändring av stadgar:* Fredrik redovisade sitt uppdrag att komma med ett förslag till ändring av stadgarna avseende möjligheten att skicka kallelse till årsmöte elektroniskt. Styrelsen ställde sig positiv till förslaget som kommer att redovisas som en proposition till årsmötet.

*Ändring av trivselregler:* Sune önskar ändringar i trivselreglerna bl.a. avseende användande av elmotor i Marviken. Styrelsen ställde sig positiv till förslaget som kommer att redovisas som en proposition till årsmötet.

§ 4 Ekonomisk rapport: Eva redovisade det ekonomiska läget. Räkenskapsåret är slut men alla kostnader har ännu inte inkommit för slutlig redovisning.

Det skriftliga underlaget tillsammans med de beräknade tillkommande kostnaderna ger vid handen att årsbudgeten på 507 000 kr har överskridits med ca 60 000 kr, men med hänsyn taget till att vattenläckorna gett oss oförutsedda kostnader på ca 85 000 kr så anser styrelsen att resultatet ser bra ut.

§ 5 Hemsidan: Sune redovisade en farhåga om att hemsidan inte uppdateras tillräckligt ofta och att den därmed inte blir attraktiv.

Charlotte och Stig kommer att titta på en omdisposition av förstasidan i syfte att tydligare åskådliggöra nyheterna.

Per kommer att uppdatera hemsidan efter varje arbetsmöte med hur många som deltagit och vad som utförts.

Insamling av namnlappar pågår, ett fåtal lappar och elektroniska anmälningar har inkommit.

§ 6 Uppdaterad underhållsplan: Punkten uppskjuten.

§ 7 Rapporter:

Vatten: Uppdaterad karta över ledningsnätet med utförda reparationer och bytta ventiler presenterades. Den kommer framöver att uppdateras genom Bo Lundins försorg.

Inga läckor av vikt i nuläget.

Väg: Vägsladd inköpt och vägarna sladdade. Infartsvägen blir lätt gropig då den trafikeras hårt, i övrigt är vägarna i gott skick.

Träd och buskage som står 1-3 m från vägen kommer på sikt att rensas för att underlätta för större fordon som utför plogning, sophämtning m.m. Synpunkter på att grenar slår i fordonen har framförts från flera entreprenörer.

Vägbommen mot Krampan är åter på plats. Nya vägskyltar är beställda men har försenats.

Mark, sjö och bastu: Vid Sikvägen har det uppstått ett hål efter grävningsarbeten för vattenläckan och detta medför eventuellt att regnvatten rinner in på tomter. Hålet kommer att fyllas med grus snarast. Runt platsen där man grävt måste marken sätta sig innan slutgiltig återställning kan ske. Detta tar ca ett år, därefter kommer marken återställas.

Ny gåsflotte har iordningställts och är redan sjösatt då detta protokoll skrivs. Syftet är att locka gässen från våra bryggor. Det utrullade metallnätet på badbryggan verkar fungera bra, glöm inte att återställa när man badat färdigt.

Per rekommenderar vidare att innan arbete påbörjas vid en vattenläcka så ska området fotograferas för att undvika senare tvister vad gäller återställandet av marken. Styrelsen tillstyrkte detta.

Per lämnade också ett förslag om "trädfällarhelger". Då det är svårt att hinna med detta på ordinarie arbetsmöten så föreslår Per att det finns en lista där man kan anteckna sig om man vill vara med och fälla träd en helg, de som är med och arbetar får dela veden och det kan också finnas möjlighet att få veden hemkörd med hjälp av traktor och vagn. De träd som avses är då träd som växer på föreningens mark. Även om man själv inte kan vara behjälplig med att fälla träden så finns det ju arbetsuppgifter som att släpa ris etc. Styrelsen fann det vara ett utmärkt förslag och Per återkommer med info om när första tillfället äger rum. Håll utkik på hemsidan!

Grusning av stigen runt Svinsjön kommer att ske vid arbetsmöte i augusti, detta avser endast den vattensjuka delen nedanför Gäddvägen.

§ 8 Entreprenör Pelle Hultqvist:

Pelle sköter som bekant om plogning och saltning av våra vägar. Pelle aviserar nu en höjning av sina avgifter med ca 20% samt att han önskar en "standbyavgift" som utgår vid lite eller ingen snö.

Standbyavgift är enligt Per Larsson praxis i branschen för att man ska kunna finansera dyra inköp av maskiner. Standbyavgiften inkluderas i priset vid en snörik vinter d v s det blir ingen kostnad utöver ordinarie taxa.

Styrelsen beslöt att Pelle Hultqvist får inkomma med en offert på sina avgifter till samfälligheten som styrelsen sedan tar ställning till.

§ 9 Extra arbetsmöte för trädfällning: Punkten utgår efter Pers förslag om "trädfällarhelg".

§ 10 Övriga frågor: Kassören meddelade att hon inte kommer att ställa upp för omval. Sune meddelar valberedningen detta och efterlyser samtidigt ny kassör.

Sune meddelar att han har tvättat samtliga brevlådor från pollen m.m. Styrelsen tackar för initiativet!

§ 11 Nästa möte: 29 juli kl.09:00 hos Stig Bengtsson på Forellvägen 3.

Ekonomimöte kommer att äga rum 19 augusti kl.10:00 hos Eva Jarenius på Laxvägen 13.

§ 12 Mötet avslutades: Med stående ovationer för värdinnans cup cakes "Leila-style".

Svinsjö Gård, dag som ovan

Sune Andersson

Fredrik Nylén

Ordf.

Sekr.