

Avloppsutredningen 2015

Arbetsgrupp:

Göran Benedicks, Anna Kelly, Jan-Åke Nilsson, Lennart Sandebjer

- Här presenteras en sammanfattning av de utredningar som skett vintern 2014-2015 i form av tre scenarios och konsekvenser:
 1. Gör ingenting
 2. Gemensam avloppsanläggning och ev nytt vatten
 3. Kommunalt VA
- Uppdatering efter möte med kommunen 2015-09-18
- Redovisning av enkätsvar. Tack för svaren!! 48 inkomna svar, 44 med i sammanställningen.

1. Gör ingenting, ta hand om din markbädd

- Kommunen inspekterar fastigheterna 2017, senast 2018 till ett självkostnadspris om ca 5300 kr. Gräver man om innan dess minskar kostnaden.
- 80-90% beräknas få underkänt. Årets siffra är 63% men det gäller enskilda fastigheter på landsbygd, inte områden som är bebyggda samtidigt på 70-talet.
- Troligen inspekteras även toalettlösning och septitankar.
- Kostnaden för att gräva om uppskattas till 40-60.000 kr, dvs 4-6 miljoner kronor totalt sett.
- Kommunen ger föreläggande på ett år, därefter ett halvår, därefter vite.
- Vi ligger bland de första att inventeras. De har inte inspekterat andra områden och därför finns en del oklarheter exakt vad och hur de kommer inspektera.

2. Gemensam avloppsanläggning och nytt vatten

- En gemensam anläggning för avlopp och nytt vatten projekteras enligt de offerter och planer som togs fram 2013/2014. Kostnad per hushåll 150 000-180 000 kr.
- Lantmäteriförrättning krävs för nytt anläggningsbeslut och därmed konsensus (100% av medlemmarna). Det skulle tex gå att skapa en ny förening för Avlopp, men vi har inte utrett hur man kan skilja ut Vatten från befintlig förening.
- En gemensam anläggning är en god och framtidssäkrad investering inför KVA, som ligger mycket långt fram i tid.
- Ett beslut om gemensam anläggning gör att kommunen avstår från inventering 2017/18 av enskilda avlopp.

3. Kommunalt VA

- Inget kommunalt VA på MINST 10 år, under några som helst omständigheter, troligen snarare 15-20 år då man troligen inväntar att de nya markbäddarna blir gamla.
- KVA kommer till Laxne och områden mellan Gnesta och Laxne erbjuds eller tvångsansluts på sikt (Norrtuna, Hammersta).
- Kommunen har FULLT UPP med annat. Hållsta är tex inte anslutet och ligger nästan i tätort

Övrigt

- Glöm biologiska reningsverk....
- Glöm mindre och gemensamma avloppsanläggningar, "alla" eller inget gäller...
- Ny lagstiftning, tja endera seklet....
- Billigare markbädd – njae...
- Markbädd tillsammans med granne = bra idé!

Enkäten

1. Efter att läst igenom bilaga 3, självgranskningsguiden, så tror jag att min 3/2/1-kammarbrunn, slamavskiljare, markbädd (det vill säga hushållsvatten, ej toalett) kommer behöva bytas/grävas om de närmsta åren:

- a) Definitivt ja
- b) Definitivt nej. Beskriv varför!
- c) Kanske/Vet ej/Inväntar kommunens inspektion

2. Statusen på din toalett

- a) Jag har en vattentoalett som fungerar bra
- b) Jag har en vattentoalett men har bekymmer. Beskriv varför!
- c) Jag har toalett där jag hanterar tömning själv, det fungerar bra och jag tänker inte byta
- d) Jag har toalett där jag hanterar tömning själv och jag vill byta på sikt. Beskriv varför!
- e) Kommunen hämtar min toatunna och det fungerar bra och jag tänker inte byta
- f) Kommunen hämtar min toatunna och jag vill byta på sikt. Beskriv varför!

3. Frågor om vatten

- a) Om vi gräver för gemensamt avlopp vill jag att vi **OCKSÅ** tar kostnaden för att gräva för nya vattenledningar
- b) Om vi gräver för gemensamt avlopp vill jag **INTE** att vi gräver för nya vattenledningar

4. Frågor om kostnader. Flera svar är möjliga

- a) Jag kommer kunna bekosta omgrävning av min 3/2/1-kammarbrunn, slamavskiljare, markbädd
- b) Jag kommer ha svårt att bekosta omgrävning av min 3/2/1-kammarbrunn, slamavskiljare, markbädd
- c) Jag kommer kunna betala för att delta i en framtida ny avloppsanläggning
- d) Jag kommer inte kunna betala för att delta i en framtida ny avloppsanläggning

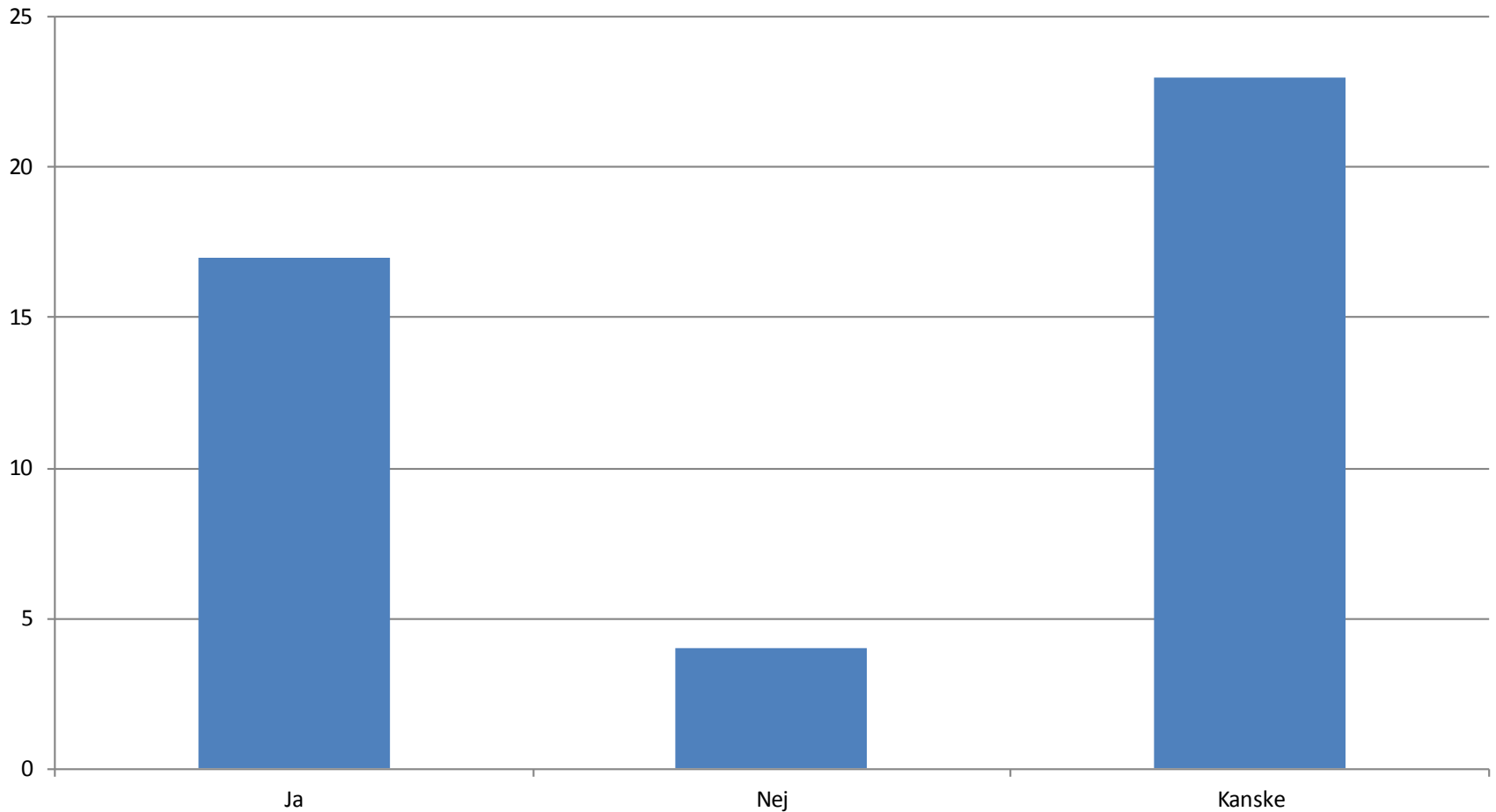
5. Frågor om en framtida gemensam eller kommunal avloppsanläggning

- a) Jag tycker idén om gemensamt avlopp är bra oavsett om det är kommunen eller vi själva som organiserar och levererar det.
- b) Jag vill ansvara för mitt eget avlopp även i framtiden.

6. Om vi inte får en gemensamhetsanläggning: vill du att föreningen hjälper till genom att begära in offerter på olika typer av enskilda avloppslösningar i syfte att pressa priserna för enskilda fastighetsägare?

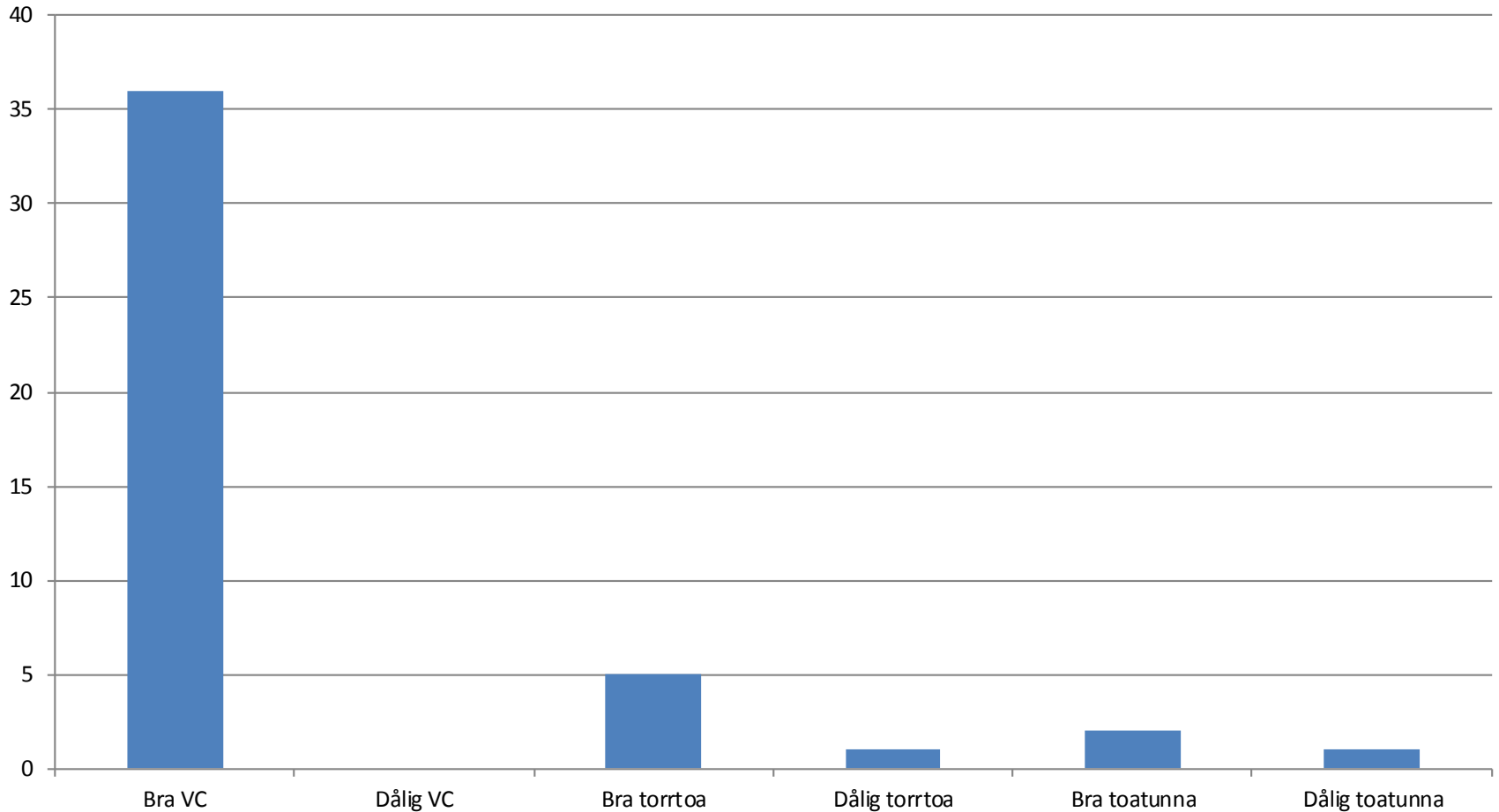
Fråga 1

Markbädd kommer behöva grävas om?



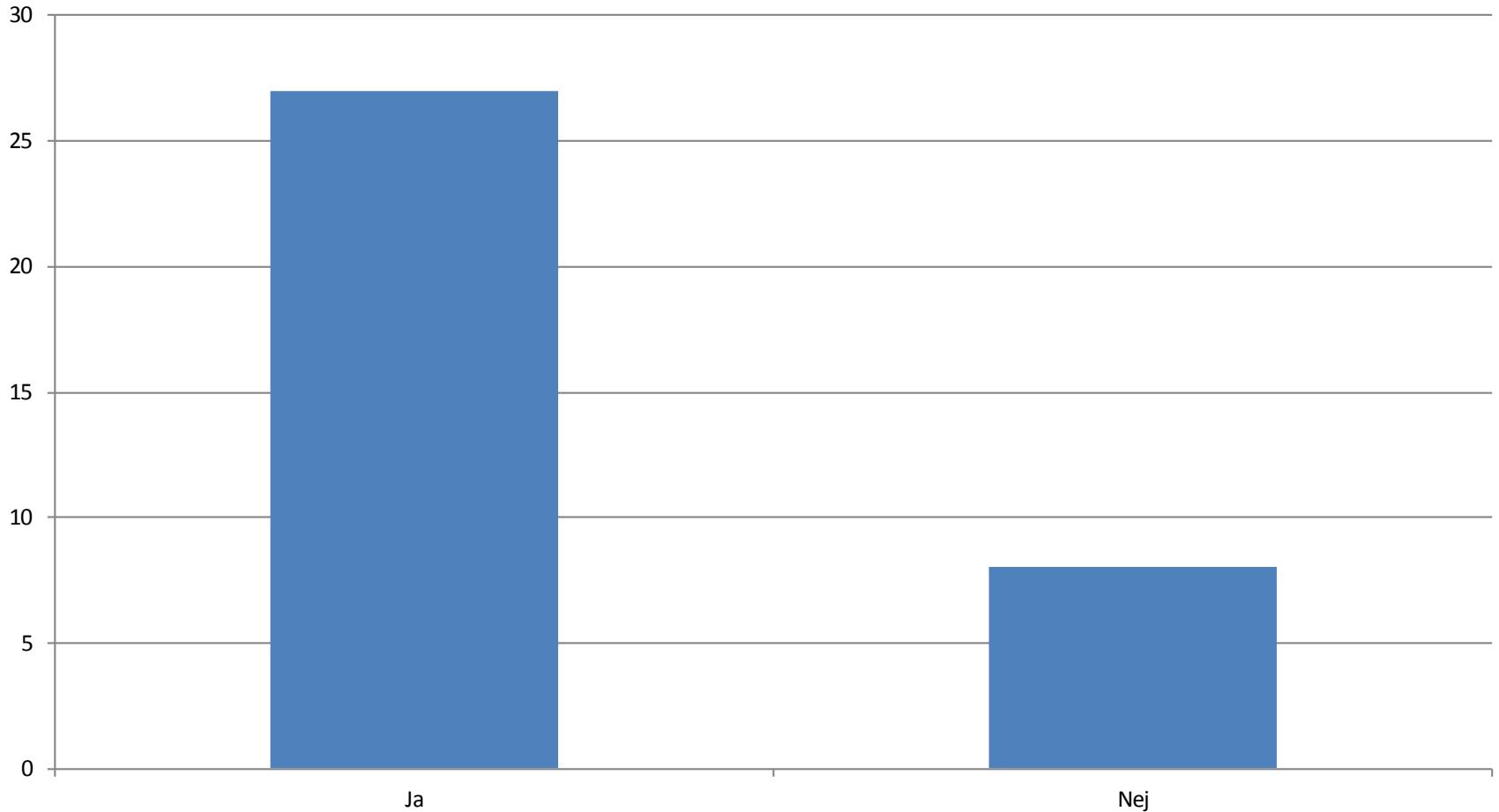
Fråga 2

Toastatus; VC, Egen tömning, Toatunna



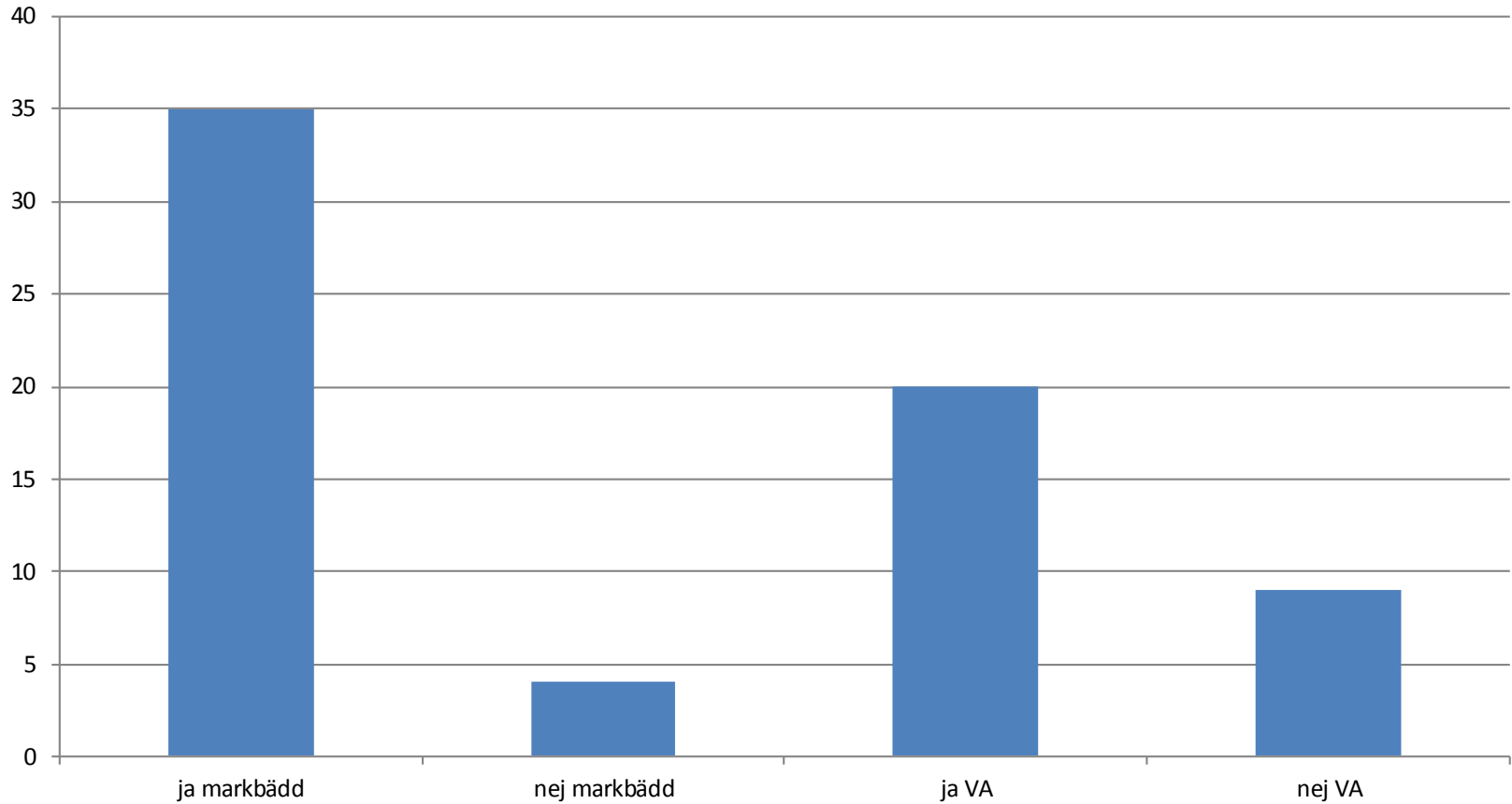
Fråga 3

Ska vi också gräva för vatten?



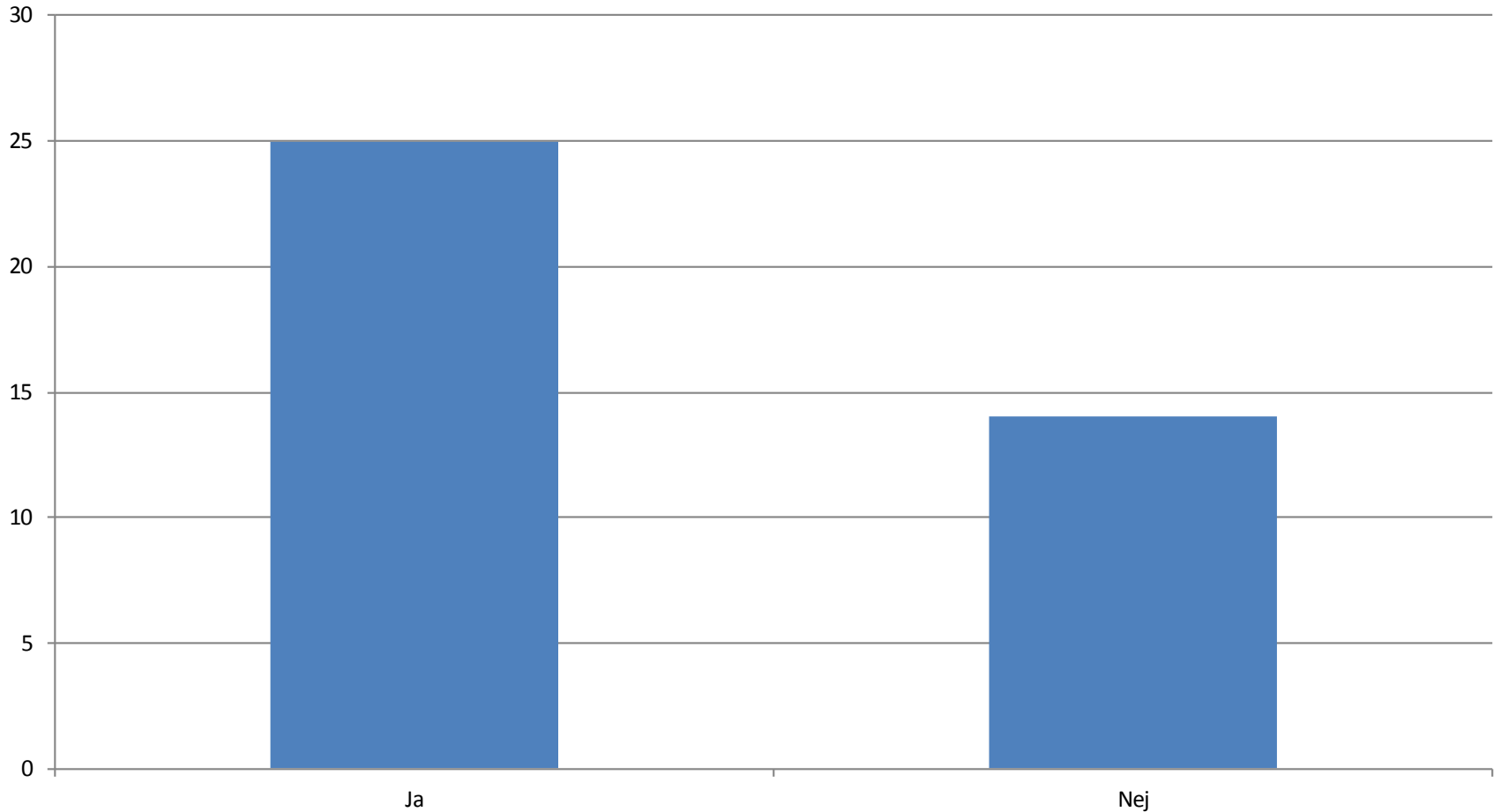
Fråga 4

Råd med markbädd och avlopp?



Fråga 5

Vill ha gemensamt eller kommunalt VA



Fråga 6

Upphandla anläggning ihop?

- 33 ja
- 2 nej

Slutsats

- Svårt få till beslut om ny anläggning för avlopp med majoritet av hushållen
- De flesta kommer behöva gräva om sin markbädd och fortsätta ansvar för sitt avlopp
- Vattenfrågan olöst och föreningen har ett vägval. Fortsätta reparera vartefter eller totalrenovera. Kostnad troligen i storleksklass med att gräva för avloppsanläggning...
- Vi kan utreda möjliga finansieringsalternativ för en gemensamhetsanläggning för avlopp