



Protokoll fört vid Svinsjögårds samfällighets sammanträde 2011-08-07:

Plats: Hos Stig Bengtsson, Forellvägen 3.

Närvarande: Sune Andersson, Yngve Pettersson, Eva Jarenius, Stig Bengtsson, Charlotte Löfgren, Lotta Lindström, Bo Lundin, Per Larsson, Fredrik Nylén.

§1 Ordföranden förklarade mötet öppnat.

§2 Dagordningen godkändes.

§3 Föregående protokoll:

Kostnadsunderlag angående radioaktivitet i dricksvatten – ej utfört.

Analys av stillstående vatten på Laxvägen – ej utfört.

Ålvägen ska grusas efter tjällossningen – utfört.

Dikning Flundrevägen samt trumbyten Gäddvägen – arbetet pågår.

Ombyggnad av badflotte – ej utfört, delar beställda.

Hemsidans uppfräschning – redovisas under §7

Förslag till indexreglering av styrelsearvoden – redovisas under §6.

§ 4 Ekonomisk rapport: Kassören redovisade det ekonomiska läget. 124 000 kr återstår av årets budget. 13 000 kr som utgör förfallna skulder som är äldre än två år och härrör från medlemmars skulder till samfälligheten kommer inte att drivas in enligt beslut av styrelsen.

§ 5 Vatten: Vi konsumerar dubbelt så mycket vatten som anläggningen är dimensionerad för. Detta är återkommande varje sommar. Kvaliteten påverkas ej, men filterbyten med tillhörande kostnad riskerar att få ske med kortare intervall samt att returspolning måste ske oftare vilket medför kortare vattenavstängning.

Ingen större läcka är aktuell i nuläget.

Vattenanläggningen har haft 2-3 driftsstörningar under sommaren, bl.a beroende på "strömspikar" (överbelastning) till följd av åskväder.

Väg: Dikningen av Flundrevägen är i stort sett klar, det kvarstår jordpåfyllnad samt att hälften av infarterna ska grusas. Arbetet har dragit ut på tiden p g a att entreprenören haft för många andra åtaganden.

Vägnätet kommer att sladdas efter att Flundrevägen är färdigställd.

Ålvägens vändplan kommer att grusas och i och med det breddas då slambilen haft synpunkter på möjligheten att vända.

Mark&sjö&bastu: Arbetet med bräddavlopp från Svinsjön har påbörjats.

Farhåga har inkommit angående vattenkvaliteten i Svinsjön och ev. algbildning. Per har provtagningssats för vatten och kommer kontrollera detta.

Bastun kommer att utrustas med ytterligare rengöringsprodukter.

Då ombyggnad av badflotten dragit ut på tiden så kommer detta att ske i samband med att den tas upp för vinterförvaring.

§ 6 Indexreglering av styrelsearvodena: I samband med kassörens redovisning av förslaget om indexreglering av styrelsearvodet så framkom förslag om att istället minska årsavgiften till samfälligheten för styrelsemedlemmar. Frågan bordlades och kassören fick i uppdrag att utreda förutsättningarna för även detta alternativ.

§ 7 Översyn av hemsidan:

Styrelsen beslöt att gå vidare med det förslag till ny hemsida som Stig Bengtsson erhållit från företaget Wiking. Stig Bengtsson och Lotta Lindström fick i uppdrag att utforma den innehållsmeny som företaget sedan skapar hemsidan utifrån. När hemsidan är byggd så återstår arbetet med att gå igenom och redigera den information som idag finns på vår hemsida och bestämma vad som ska finnas kvar på den nya sidan.

§ 8 Back-up vid tillsyningsmännens frånvaro: Bo och Per hjälper varandra och vid den enes frånvaro kan den andre kontaktas i akuta fall. Bo Lundin har också Kjell Andersson som biträdande tillsyningsman avseende vatten.

§ 9 Valberedningen: Anna Kelly från valberedningen förhörde sig om avgående styrelsemedlemmars intresse att fortsätta inom styrelsen. Yngve Pettersson önskade ej att bli omvald till styrelsen, övriga förhöll sig positiva till detta. Diskussion fördes även om den återkommande svårigheten att värva nya medlemmar till styrelsen.

§ 10 Inför årsmötet samt motioner: Vid styrelsesammanträdet hade 1 motion inkommit.

Motionen innehöll förslag om att utöka skyltningen vid bastu och badplatser med innebörden att området tillhör Svinsjögårds samfällighetsförening. Motionens innehåll behandlat under övriga frågor.

§ 11 Övriga frågor:

1. **Skyltning vid badplatser.** Med anl. av inkommen motion så diskuterades(återigen) förutsättningarna för skyltning vid badplatserna och på vägbommen vid Krampan. Olika ståndpunkter redovisades, bl.a. med bäring på vad lagstiftningen säger angående skyltning kontra allemansrätten. Styrelsen beslöt följande: Skylten på bastun byts ut för att förtydliga innehållet på denna. Ny skylt med texten "Svinsjögårds samfällighet" sätts upp på vägbommen vid vägen som leder till Krampan. Skylten med texten "Vägbom" som ligger skadad vid Krampan kommer att sättas upp igen om markägaren tillåter detta(ej vår mark). Hastighetsskyltar och varningsskyltar i området som har förfallit med flaggande färg byts ut. Samtliga punkter ombesörjs av Per Larsson.

Per Larsson kommer också att redovisa tillämpligt utdrag från aktuell lagstiftning för att samtliga boende i området ska veta "vad som gäller" i kontakten med kanotister, ryttare och andra tillfälliga besökande.

2. **Märkning av båtar** som förvaras på land. Frågan stryks då styrelsen tillstyrkt en ändring i ordningsföreskrifterna som ska behandlas vid årsmötet där regeln om båtmärkning stryks.

3. **Elavtal.** Vårt elavtal ska omförhandlas och styrelsen förordade ett abonnemang med fast avgift och upplåt till kassören att jämföra företagen och välja en leverantör.

4. **Björnlokor.** Frågan uppkom om styrelsen skulle göra något åt den rikliga förekomsten av Björnlokor i området och den medföljande skaderisken pga förgiftning.

Enligt Stig Bengtsson så är växterna i vårt område inte Jättelokor och därmed inte fullt så giftiga som först antogs. Styrelsen beslöt att inte föreslå några åtgärder och uppmanar samtidigt till försiktighet vid kontakten med dessa växter.

§ 12 Mötet avslutades med stort tack till värden och hans hustru för visad gästfrihet och fantastisk smörgåstårta.

Nästa möte sker 2011-08-21 hos Eva Jarenius, Laxvägen 13.

Svinsjö Gård, dag som ovan

Sune Andersson

Ordf.

Fredrik Nylén

Sekr.