



Protokoll fört vid Svinsjögårds samfällighets sammanträde 2011-06-12:

Plats: Hos Yngve Pettersson, Flundrevägen 5.

Närvarande: Sune Andersson, Yngve Pettersson, Eva Jarenius, Stig Bengtsson, Charlotte Löfgren, Lotta Lindström, Fredrik Nylén samt Bo Lundin och Per Larsson.

§1 Ordföranden förklarade mötet öppnat.

§2 Dagordningen godkändes.

§3 Föregående protokoll: Ny märkning av brevlådorna sätts upp under v.24 av Per Larsson.

Punkterna i övrigt redovisas under respektive ansvarsområde nedan.

§ 4 Ekonomisk rapport: Kassören redovisade det ekonomiska läget. De löpande kostnaderna har hållit sig väl inom ramen för underhållsbudgeten hitintills.

Fakturan för arbetena med den stora vattenläckan på Ålvägen slutade på 58 000 kr vilket än så länge ryms inom budgeten för vattenverket.

§ 5 Vatten: Ålvägen ska kompletteringsfyllas med grus(motsv)efter de sättningar som blivit i samband med tjällossningen och de arbeten som gjorts där i samband med vattenläckan.

Filtermassan är bytt i dricksvattenfiltren och skall nu hålla i 1,5 år om vattenkonsumtionen håller sig på normal nivå.

Kostnaden för analys av dricksvatten avseende radioaktivitet är ännu ej framtagen varför detta kvarstår till nästa möte.

Väg: Dikningen av Flundrevägen har ännu ej påbörjats. Entreprenören som ska utföra arbetet har skjutit upp det vid ett flertal tillfällen varför tillsyningsmannen nu kontaktat en ny entreprenör. Planen är att grävningen nu ska påbörjas första veckan i juli. I samband med detta kommer även trumman på Gäddvägen samt trumman vid Svinsjöns "vattenfall" att åtgärdas.

Vägarna är saltade och sladdade och är i gott skick.

Mark&sjö&bastu: På Laxvägen är det stillastående vattensamlingar i diket som kan misstänkas vara avloppsvatten. Bo Lundin kommer kontakta Gnesta Kommun för att analysera vattnet.

Badstegar är inköpta men ej ännu monterade på bryggorna.

Badflotten ligger ej på rätt plats utan kommer att dras in och i samband med detta kommer den även byggas om i syfte att störa bort Kanadagässen.

Båtbryggan som är av året-runt modell ska åtgärdas i infästningen där den brutits sönder.

Bävern i Svinsjön får i nuläget hållas med sina byggnationer då det inte påverkar övriga planer med bräddavlopp från Svinsjön. Den utgör även ett spännande inslag i faunan för besökande storstadsbor.

§ 6 Förslag till justeringar av ordningsföreskrifterna:

Fredrik Nylén och Charlotte Löfgren redovisade sin översyn av våra ordningsföreskrifter . I nuläget så finns det en hel del information på hemsidan som är att kategorisera som ordningsföreskrifter men som inte finns med där. I de nuvarande ordningsföreskrifterna så finns det å andra sidan en del detaljer som inte överensstämmer med dagens verklighet. Som bilaga bifogas ett förslag till reviderade ordningsföreskrifter att diskutera och eventuellt fastställa på årsstämman.

§ 7 Översyn av hemsidan:

Stig Bengtsson redogjorde för problemen med dagens sida. Hemsidan är byggd med ett program som inte längre finns och uppdateringen är därför svår och hemsidan har under åren blivit alltmer oöverskådlig och behöver revideras. Styrelsen enades om att undersöka förutsättningar för inköp av en helt ny hemsida. Stig Bengtsson och Per Larsson fick i uppgift att redovisa varsitt alternativ till nästa möte.

§ 8 Rapport från samfällighetsträffen:

Yngve Pettersson har närvarat på en träff för samfälligheterna i området. Fem samfälligheter hade hörsammat kallelsen. Det visade sig att de flesta hade ungefär samma problem och glädjekällor som vi. Årsavgifter och antal arbetsmöten varierade något , men inte mycket. Det hade visat sig att ersättningen till styrelsen för deras arbete var lägst i Svinsjö Gård och att ersättningen på vissa håll låg på avsevärt högre nivåer.

Diskussion om detta uppstod där ersättningsfrågan diskuterades i relation till den relativa svårigheten att rekrytera medlemmar till styrelsen.

Mötet enades om att en index-reglering av ersättningen kunde vara en väg. Eva Jarenius fick i uppdrag att lämna ett förslag till nästa möte.

§ 9 Övriga frågor:

1. Inför valberedningens arbete så meddelar Yngve Pettersson att han inte kandiderar till fortsatt styrelseuppdrag.
2. Aborrvägen önskar låna 4000 kr inför årets midsommarfirande. I samband med detta så beslutade styrelsen att ersätta nuvarande ljudanläggning. Ljudanläggningen ingår i samfällighetens inventarier. Fredrik Nylén fick i uppdrag att ombesörja detta.

3. Fördelningen av båtplatser är oklar. Sekreteraren svarar för att en uppdaterad lista finns. Brev kommer att skickas ut till alla som har en båtplats enligt nuvarande dokument för att kontrollera om uppgifterna stämmer. Handläggs av Fredrik Nylén.
4. Inom samfälligheten finns det en hund som varit källa till förtret för grannarna. Styrelsen ser det som sitt ansvar att värna alla medlemmars intressen och trygghet och kommer därför att skicka ett brev till hundägaren med en uppmaning om att vidta åtgärder för att förebygga ytterligare problem.
5. Önskemål har inkommit om en loppmarknad inom samfälligheten. Styrelsen beslöt att Midsommardagen kl.13.00 var en lämplig tidpunkt. Platsen blir ängen vid midsommarstången. Bord och partytält från midsommarfirandet kommer att finnas kvar. Samtliga som har något att sälja är välkomna att ta med detta. Förhoppningen är att detta kan bli en tradition framöver.
6. Soptunnan vid brevlådorna är tillfällig och är avsedd för pappersretur.
7. Årsmötet flyttas till den 24 september och hålls som vanligt på Laxnegården.

§ 10 Nästkommande möte: Söndagen den 7 augusti, kl.09.00 hos Stig Bengtsson på Forellvägen 3.

§ 11 Mötet avslutades med stort tack till värden för visad gästfrihet och välsmakande förplägnad.

Svinsjö Gård, dag som ovan

Sune Andersson

Fredrik Nylén

Ordf.

Sekr.