

Protokoll fört vid Svinsjögårds samfällighets styrelsesammanträde 2018-02-18

Plats: Hos Fredrik Nylén, Abborrvägen 3.

Närvarande: Fredrik Nylén, John McCall, Johan Friedner, Hanna Olszewska, Henry Sundholm, Christian Andersson, Per Larsson och Anders Appelgren.

§ 1. Ordföranden förklarade mötet öppnat.

§ 2. Ordförandens förslag till dagordning godkändes efter tillägg av övriga frågor.

§ 3. Kort genomgång av föregående protokoll. Det godkändes och lades till handlingarna.

§ 4. **Ekonomisk rapport.**

Utgifterna ligger för närvarande på en låg nivå och inom fastställd budget. Reservdel till pump i vattentäkten i Krampan har inte fakturerats ännu. Vattentillsyningsman Anders påminner firman. Inga fakturor har heller inkommit från Pelle Hultqvist som sköter våra vägar. Sammanfattningsvis ser det som vanligt stabilt ut.

§ 5. **Rapporter**

Vägar:

Låset till bommen nedanför pumphuset har gått sönder. Tillsyningsman Per undersöker vad som är fel och åtgärdar.

Det har kört åtskilliga timmerbilar genom vårt område i samband med kalhuggningen, men som tur är har det varit kallt och vägarna verkar inte ha tagit någon större skada.

Vägen sandas/saltas/plogas efter behov och det funkar bra enligt Per. Om det är risk för is sandas det, framför allt i backarna. Vår entreprenör Pelle Hultqvist konsulterar alltid Per innan han vidtar några åtgärder.

Mark och sjö:

Två älgar, en ko och en kalv, håller då och då till i vårt område men de är mycket skygga. Även vildsvin har varit synliga.

Det bör planteras träd i slänten nedanför Älvägen bort mot infarten. Per köper in 50 lövträdsplantor och ser till att de planteras under ett arbetsmöte i vår.

Beslut: 2000 kr i budgeten disponeras om så att 50 lövträdsplantor kan köpas in.

Bad och bastu:

Blandarna i duschen sitter lösa och måste sättas fast med genomgående skruv. Per undersöker hur det kan göras på smidigaste sätt. Eventuellt måste någon stödplatta sättas upp i omklädningsrummet. Per kommer också att installera en rörelsesensor som ska sätta igång fläkten i duschen i stället för nuvarande timer som ej fungerar tillfredsställande.

Vatten:

Vattenprover som togs i november var tjänliga med anmärkning, såsom de brukar vara. Det har inte varit några problem med vattentillgången de senaste månaderna. I enlighet med tidigare protokoll så har Anders köpt en reservdel till pumpen i Krampan. Vädret tillåter dock inte

reparation just nu, så reservpumpen får arbeta vidare. Vice vattentillsyningsman Philip Winegarner har introducerats i vissa av de göromål som ingår i uppdraget, bl.a. returspolning av filtren, och han har också returspolat filtren på egen hand ett flertal gånger. Det kan göra att ordinarie Anders inte blir lika bunden som tidigare.

§ 6. Skrivelse från kommunen om vattenverket

Gnesta kommun besökte Svinsjö gård och inspekterade vårt vattenverk i slutet av förra året. De har nu inkommit med en skrivelse där nya bestämmelser beskrivs. De påpekar att driftsinstruktioner för vattenverket saknas, något som måste finnas. Det är numera inte tillåtet att nöja sig med vattenkvalitén tjänligt med anmärkning utan vi är skyldiga att ta fram en plan för att göra vattnet tjänligt utan anmärkning. Vi åläggs också att utföra en faroanalys som syftar till att upptäcka risker för vattenförsörjningen. Inspektionen konstaterade också att ordningen i pumphuset var god och att utrustningen var av äldre modell. Då det redan finns en plan för att modernisera reningsanläggningen hösten 2018 så anser styrelsen det orimligt att genomföra detta arbete innan ombyggnationen. Då ombyggnationen är gjord och vi har tagit vårt första vattenprov kan vi se om det finns behov av ytterligare åtgärder. Driftsinstruktion planerar vi att begära från det företag som utför ombyggnationen.

Beslut: Ordförande Fredrik lämnar in en ansökan om uppskov eftersom vi planerar att bygga om vattenverket.

§ 7. Vårens arbetsmöten

Planering av vårens möten. Innehåll i grova drag:

Lördag 14/4: Sedvanliga åtgärder inför våren, städning av bad, iläggning av bryggor, utplacering av bänkar m.m. Det är viktigt att de båtar som ligger upplagda vid hundbadet är borttagna inför detta arbetsmöte.

Lördag 28/4: Fortsättning från förra mötet. Dessutom trädplantering, se under § 5

Lördag 16/6: Förslag från Per om att arbetsmötet på sommaren tidigareläggs till innan midsommar så att vägen som arrangerar midsommarfirandet kan få viss hjälp med att köra ut bänkar, klippa gräs etc.

§ 8. Midsommarfirande 2018.

En påminnelse från styrelsen att det är Abborrhvagen som står för årets arrangemang.

§ 9. ÖVRIGA FRÅGOR

Valborgsfirande.

Ordförande Fredrik lägger ut annons på hemsidan att det är tillåtet att lägga ris på valborgselden från 1 april. Om högen blir för stor har tillsyningsman Per rätt att stoppa ytterligare påfyllning med avspärning eller liknande åtgärd.

Naturresevatet

Bevarandeplan för naturskyddsområdet har fastställts av Länsstyrelsen i Sörmland. Den redogör för vilka naturtyper och djurarter som ska bevaras i området. Planen ställer inga direkta krav på oss, men det kan vara intressant läsning för områdets boende. Diskussion om hur materialet kan göras tillgängligt på hemsidan.

§ 10. Nästa möte

Nästa styrelsemöte hålls söndag den 15 april hos Hanna Olszewska, Gäddvägen 5.

§ 11. Mötets avslutning

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Svinsjö Gård, 2018-02-18

Fredrik Nylén
Ordförande

Johan Friedner
Sekreterare