

Protokoll SvinsjöGårds samfällighet 2010-11-21

Närvarande: Stig Bengtsson, Eva Jarenius, Yngve Pettersson, Sune Andersson och Charlotte Löfgren(mötets sekreterare)

Ej närvarande: Fredrik Nyhlén, Per Larsson , Bo Lundin

§1. Sune förklarade mötet öppnat.

§2. Dagordningen godkändes

§3. Föregående protokoll:

Protokollet från årsmötet kommer att distribueras till medlemmarnas brevlådor av sekreterare Fredrik.

Vi avvaktar Anna Kellys skrivelse till ordningsstadgarna angående midsommarfirande enligt förslag från årsmötet.

§4. Ekonomisk rapport: Ovanligt många släpar med inbetalningen av årsavgiften. I ett par fall saknas inbetalning även från förra året. Påminnelse skickas ut, och i de senare fallen kommer Kronofogden kontaktas efter nyår.

Det finns idag 510 000 kronor på föreningens konto samt 55 000 i fonden. 120 000 kronor kommer att överföras till underhållsfonden av förra årets överskott.

§5 Vatten: En mindre läcka i vattensystemet är under utredning. Faktura på vattenprover har inkommit. Resultatet av proverna är vid mötet okänt då tillsynsmannen inte är närvarande.

Väg, mark och sjö: Vägarna har hittills plogats en gång och sandats två gånger. Gropen efter undersökningen på Flundrevägen är ännu inte ifylld, men grävare är beställd. En allmän översyn (utmärkning och rensning) av vägtrumorna ska göras snarast. Flera brister har noterats av de närvarande. På Ålvägen orsakar stopp i vägtrumma översvämning på ett par tomter. Denna kommer att dikas ur. Gäddvägen har en trasig vägtrumma sedan en längre tid och ett akut problem har uppstått p.g.a. stopp i trumma vid det lilla vattenfallet på andra sidan Svinsjön. En kraftig översvämning har uppstått som i dessa dagar fryser till is. Tillsynsman lovar prioriterar åtgärd för denna och sätter till dess upp varningsskylt för halka.

§6 Frågor från årsmötet:

Överföring av 120 000 till underhållsfonden – Eva åtgärddar.

Ordningsföreskrifterna kompletteras ang. midsommarfirandet – Vi inväntar skrivelse av Anna Kelly

Stege till stora bryggan – kommer att inhandlas och sättas upp inför sommaren

§7 Övriga frågor:

1. Vi har fått en inbjudan från Körnstorps samfällighet om att nätverka med andra samfälligheter i närområdet. Sune och Yngve valdes att representera vår förening.
2. Ordningsföreskrifterna ska uppdateras enligt följande:
 - Reglerna gäller även andrahandshyrare och det är uthyrarens ansvar att tillse att de tar del av dessa.
 - Sopor ska tas hem från stranden.
 - Rutiner för midsommarfirandet ska skrivas in.
3. Det ska stå 7 arbetsmöten per år på hemsidan. Stig korrigerar.
4. Det är ett problem att datum för arbetsmöte vid några tillfällen ändras med kort varsel. Hädanefter gäller utsatt datum. Tillsynsman ansvarar för att någon i styrelsen träder in som ansvarig, då han själv har förhinder. Nyckel innehas även av ordförande. Vid force majeure (vi har till exempel råkat ut för kraftigt snöoväder) ska informationsansvarig informeras och sprida detta via e-postadresserna för nyhetsbrevet.
5. De som av någon anledning har svårt att närvara vid ett eller flera arbetsmöten är välkomna att kontakta Per för att få utföra sin arbetsuppgift vid annan tidpunkt.
6. De som önskar nyhetsbrev är välkomna att anmäla detta till charlotte.lofgren@telia.com
7. Styrelsen är med kort varsel kallad till Extrastämma till Gåsinge Tingshus då Daga Gåsinge Allmänning i fråga om reservat. Kontakt uppgift till avsändare till kallelsen saknades. Ingen av oss har möjlighet att närvara en dag mitt i veckan. Via banken spårar Eva en kontaktuppgift för att meddela detta och få ta del av protokollet.
8. Ägarbyte har skett på Gösvägen 1. Ägare är Irja Brofjorden. Brukare är Gregor Ålund. Ordförande och Sekreterare ska på sedvanligt sätt hälsa dem välkommen.

§8 Nästkommande möte hålls hos sekreterare Fredrik den 30 januari på Aborrvägen 3.

§9 Mötet avslutades.

SvinsjöGård dag som ovan:

Sune Andersson

Charlotte Löfgren