

## Uppdrag till arbetsgrupp gallring

Bakgrund: Vid årsmötet 2016 behandlades *"motion avseende att öppna upp landskapet utmed Marvikens strand och 250 meter upp i naturreservatet genom avverkning"*. (omr. 1)

Stämman biföll den del av motionen som handlade om att styrelsen skulle utse en arbetsgrupp för översyn av trädbeståndet inom området för att få ett öppnare landskap.

Under diskussionen på årsstämman nämndes även ytterligare områden som borde ingå i denna översyn (omr. 2).

Vid styrelsemöte 2016-11-20 så framfördes att arbetsgruppen även borde titta på området vid Gäddvägen (omr. 3) som endast förgallrades manuellt men inte maskinellt enl. plan p.g.a. blött underlag.

Direktiv: Utred förutsättningarna för en gallring i område 1, 2 och 3.

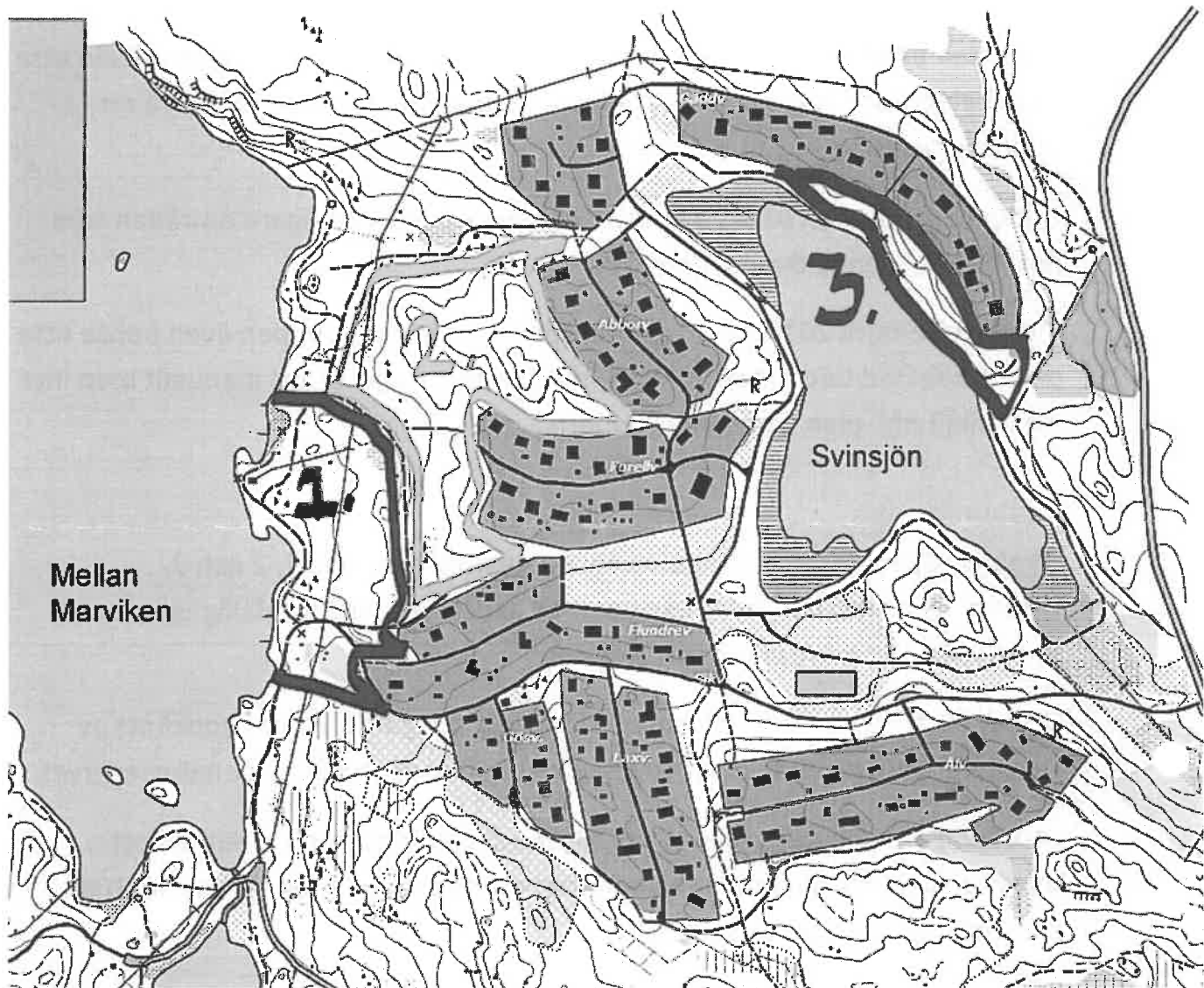
Utredningen skall belysa de ekonomiska aspekterna för samfälligheten samt föreslå lämplig entreprenör för arbetet.

Utredningen skall säkerställa att de föreslagna åtgärderna har godkänts av länsstyrelsen avseende de delar av områdena som omfattas av naturreservat.

Utredningen skall redovisas till styrelsen i sådan form och i sådan tid att styrelsen kan använda utredningen som ett direkt underlag till en eventuell proposition till årsstämman 2017.

Bifogas: Karta över område 1, 2 och 3.

Skala 1:10000 Ekvidistans 5m



## Gallring Svinsjögårds samfällighetsförening v 2

Detta är en uppskattad kalkyl/offert på inkommet underlag från "trädgruppen" från Svinsjö Gård. Ni önskar att insatsen inte ska förorsaka någon betalning från er sida utan att uttaget av träd ska bekosta hela insatsen. Vi är medvetna om att ni vid en eventuell avtalsskrivning kommer reglera arbetet tillsammans med oss så att vi säkerställer vad som är er förväntan liksom att vi säkerställer att vi kan ta ned de träd som krävs. Under förutsättning att vi kan reglera detaljerna vid en avtalsskrivning så kan vi offerera insatsen till noll kronor.

Nedan redogör vi för vilka kostnader och insatser vi har räknat med så att ni ser våra utgångspunkter.

Vi har i första hand bedömt område (2,3,5,7,9,10,11). Resultatet beror på en mängd olika faktorer och kan komma att ändras. (ex hur mycket som ska utföras av område (1,4,6).

Då Holmen står för en stor risk vid uttaget vill vi uppmärksamma er på att vi för att kunna optimera maskininsatserna och produktionen behöver vi tillsammans med er genomföra en noggrann planering. Detta gäller i synnerhet de delar av ert område som är naturreservat där vi vill samråda med Länsstyrelsen. Vår erfarenhet är att det lätt kan uppstå fördyrande ändringar i arbetet eller oförutsägbara händelser under arbetets gång och eftersom ni vill ha arbetet utfört utan kostnad förutser vi att vi behöver noggrant detaljera i ett avtal vad som blir konsekvenser av sådana ändringar, och beroende på vad de består av. Vi har tre parametrar att förhålla oss till; kostnad, kvalitet och tid. Då kostnad är borttaget kommer vi alltså i avtalet behöva reglera hur vi möter efterfrågad kvalitet och tid i de fall fördyrande ändringar uppstår.

### Utgångspunkter för vår beräkning om att utföra arbetet utan kostnad för er:

Vår beräkning utgår från ett bedömt uttag om ca 400 m<sup>3</sup>fub, vilket ger ett bedömt netto runt 60000kr. Inklusive flyttkostnad på **5000kr** samt administrationskostnad på **8kr/m<sup>3</sup>fub**. Dessutom inkluderas följande tillägg på Holmens gällande prislista vid kontraktstillfället.

Tillägg på timmer + **50kr/m<sup>3</sup>fub**

Tillägg på kubb +**35 kr/m<sup>3</sup>fub**

Tillägg massaved +**30kr/m<sup>3</sup>fub**

Till ovan nämnda netton tillkommer en del kostnader i form av förröjning/röjning samt ev GROT-skotning. Se nedan.

Förröjning utföres till en kostnad av **360kr/h** (ca 7ha förröjning till en kostnad av ca 25000kr)

GROT-skotning utföres till en kostnad av **900kr/h** (2 dagar skotning ca 15000kr)

Svåra, krångliga och övergrova träd som behöver manuellfällas utföres till en kostnad av **500kr/h** (dessa har vi ej uppskattat hur stort behovet är i dagsläget, vi märker upp dessa separat och detaljerar detta vid avtalsskrivning så att båda parter blir nöjda). Vår nolloffert utgår från att vi kan rymma kostnaderna för förröjning och GROT-skotning inom ramen för virkesuttaget, men om det uppstår förändringar som vi inte kan förutse nu kring virkesuttag och värde så kan i praktiken GROT-

skotningen bli lidande då det är det sista steget i processen. Vi förutser att vi kommer kunna hitta en tydlig skrivning kring detta i avtalet.

Stillestånd pga av ändringar eller specialanpassningar som gör att maskinerna inte kan gå på vanligt ackord debiteras timtid för skördaren **1100kr/h** och för skotaren **900kr/h**. Dessa kostnader kan eventuellt tillkomma som en vitesklausul i avtalsskrivning då vi har erfarenhet av föreningar att det kan tillkomma störningar, dessa störningar är mycket kostsamma varför vi behöver skydda oss. Vår erfarenhet är att ett område som består av en samfällighet med många människor betydligt ökar risken. Samtidigt har vi fått ett gott intryck av er ambition av hur ni ska kommunicera med de boende och förutser att vi kommer kunna hitta en god avtalsskrivning kring detta så att ni kan hålla er noll-budget.

Område 7 består av en hel del klena granar som behöver röjas bort med en röjsåg då flertalet av granarna i detta område är för klena att köra med en skördare. Så först förröjer man bort alla stammar under 8cm i brösthöjd och sedan går man eventuellt igenom det med skördaren och tar bort de lite grövre granarna om det behövs.

Vanligtvis tar man inte ut GROT (grenar och toppar) i gallring, då det blir relativt små mängder men i rekreationsytor brukar det vara vanligt förekommande önskemål. Dock så brukar det vara ganska dyrt att göra det, även om man kan få en liten peng tillbaka när GROTen körs in i värmeverket. Vi ser fram emot en konstruktiv dialog om förväntan kring detta vid avtalsskrivning och förutser att vi kan hitta en lämplig nivå som gör båda parter nöjda.

Stigar. Holmen försöker hålla stigar risfria, vid eventuell passage av stigar så risas den för att skydda stigen och efter avslutat uppdrag lyfts riset bort från stigen.

Holmens ambition är att utföra uppdraget under goda förutsättningar för att minimera markskador, dock så ges inga garantier på att markskador inte kan uppstå då mark och vägars bärighet inte kan förutspås till fullo.

Vänliga hälsningar

Marcus Lundberg

## Proposition Trädgallring

Styrelsen gav 2016 i uppdrag till en arbetsgrupp att utreda behov och möjligheter till en gallring av träd på området. Bakgrunden var två motioner som behandlades under årsmötet 2016 där motionärerna menade att området fått många och höga träd som gjorde fleras tomter mörka.

På årsmötet 2017 redovisade trädgruppen sitt arbete med att träffa entreprenörer samt ha genomfört en vandring tillsammans med Länsstyrelsen för att få synpunkter på fällning av träd inom naturreservatet. Utifrån synpunkterna och samtal med sakkunniga hade trädgruppen delat in området i 17 delar med specificering av förslag till gallring. Styrelsen gav trädgruppen förlängt uppdrag att ta fram kostnadsförslag utifrån gallringsunderlaget.

Trädgruppen har haft löpande kontakt med ordförande och har nu inkommit med rapport. De har träffat fyra entreprenörer varav två tackat nej, en har inkommit med en offert skriftligt och en med en muntlig offert. Trädgruppen har haft som utgångspunkt att arbetet ska genomföras utan kostnad för föreningen. Dialogen med entreprenörerna har baserat sig på detta och man har utgått ifrån att det inte går att skriva ett avtal där vi kan räkna med vinst, på grund av att området är mycket svårt att kostnadsberäkna. Att upphandla så att vi kan kontrollera vinstmarginaler skulle kräva mycket mantimmar men framförallt kunskaper som vi saknar inom föreningen.

Vi i styrelsen har förstått av trädgruppen i deras kunskapsinhämtning att det är många komplexa frågeställningar som ska beröras och att dessa påverkar slutresultatet. Till exempel; mängden frötallar som måste vara kvar, förröjning av sly och dess inverkan på kostnadsmarginalen, kostnaden för manuell fällning av stora svåra träd i svårtillgängliga områden, kostnad versus värde av vissa trädslag vilket gör att allt vi vill ha fällt kanske inte blir fällt, svårigheten att framföra stora skogsmaskiner utan åverkan på skogs- och gångvägar, behovet av att inte ha för stränga tidsmarginaler vilket möjliggör för entreprenörer att invänta tex tjäle vilket skyddar våra vägar, behovet av tydliga riktlinjer och information så att stora och dyra maskiner inte blir stående på grund av oklarheter, behovet av tydlig information så att föreningens medlemmar är väl införstådda med vad som kommer ske, förväntan på hur mycket av grenar och restprodukter (grot) som får ligga kvar inom synhåll respektive hur mycket som kan tas bort inom ramen för noll-offerten.

En av entreprenörerna har inkommit med en noll-offert, med den andra pågår fortfarande dialog. I noll-offerten utgår man framförallt från gallring inom områdena 2,3,5,7,9,10,11 och eventuellt 1,4,6. Ytterligare detaljering kan ske först efter en mycket noggrann genomgång av hela området.

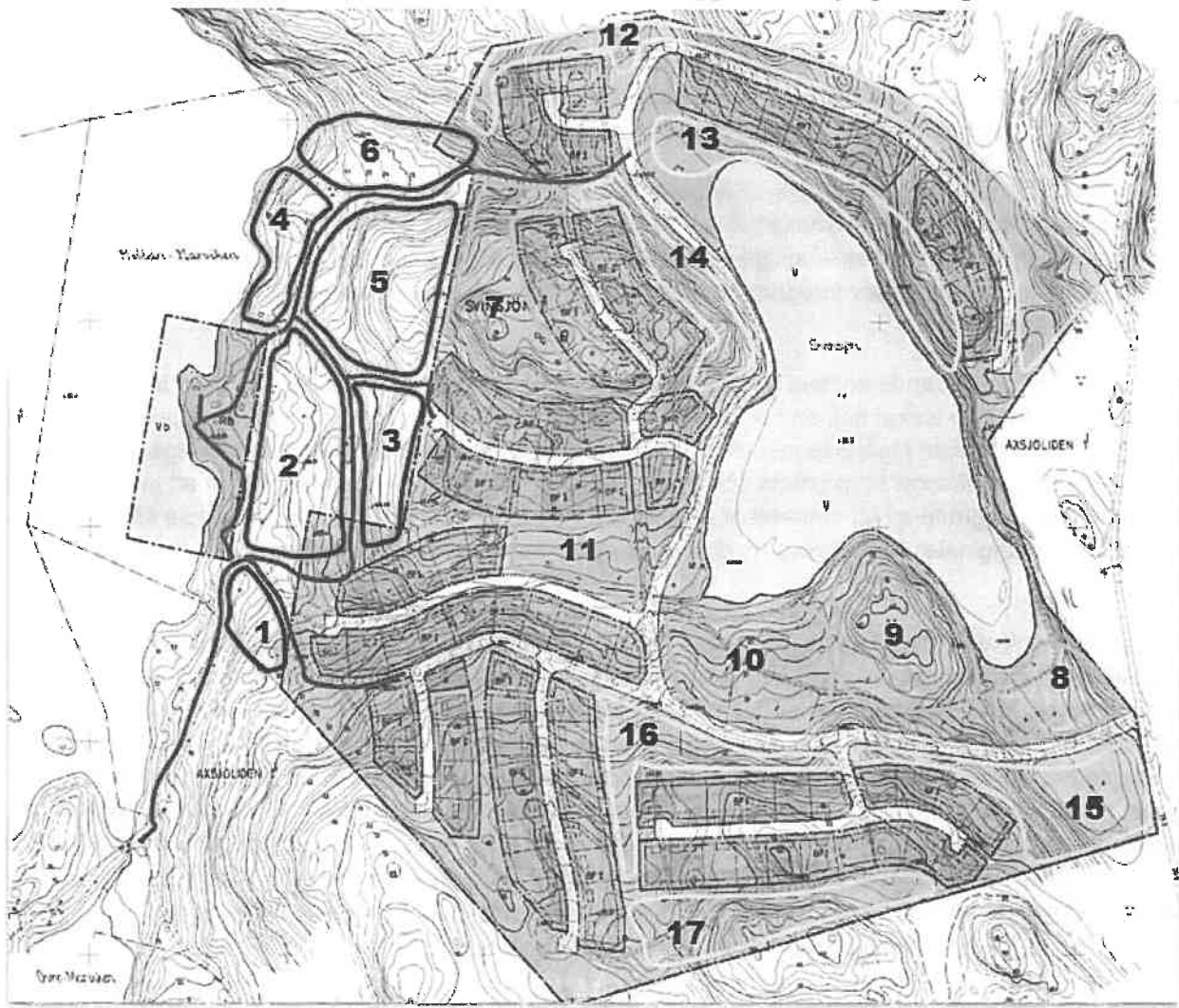
Styrelsen föreslår årsmötet följande:

- Att vi ger trädgruppen mandat att förhandla fram ett avtal baserat på noll-offerten (där båda entreprenörerna, och ev tillkommande entreprenörer erbjuds möjlighet att delta).
- Att detta avtal ska slutgodkännas av styrelsen, samt tecknas av ordförande.
- Att avtalet baseras på den bilagda områdesindelningen och förslag på gallring (uppdaterad från den version som visades vid årsmötet 2017). I avtalet ska framgå, gärna med bilder vad vår målbild med gallringen är, område 4 är ett gott exempel.
- Att avtalet prioriteras så att vi får gallringen genomförd till noll kronor med den kvalitet vi definierar. I sammanhanget är alltså tid inte avgörande, men ett riktmärke bör vara att arbetet är genomfört inom 3 år från det att det påbörjats.
- Att arbetsgruppen löpande inhämtar synpunkter från Länsstyrelsen och säkerställer skriftligen deras samsyn vad gäller de delar som ligger inom naturreservatet.
- Avtalet ska vara detaljerat vad gäller den kvalitet vi förväntar oss avseende skick som våra vägar lämnas i samt hur mycket grot som lämnas kvar.
- Arbetsgruppen ska mellan sig fördela arbetet så att kommunikationen med styrelse, medlemmar och entreprenör sköts liksom fördela de projektledande och uppdragsledande arbetsuppgifterna.

I det fall ovan inte kan genomföras kommer styrelsen dra tillbaka mandatet att förhandla fram ett avtal.

Trädgruppen ges möjlighet att på årsmötet redogöra för arbetet och svara på frågor.

I trädgruppen har ingått: Jan Terlecki (sammankallande), Anna Kelly, Göran Benedicks, Per Larsson, Anders Appelgren



**1 Södra Ekdalen, Naturskyddsområde**

Ta bort en del björk. Behålla ekar, asp och stor hassel.

**2 Nedre badområdet, Naturskyddsområde**

Ta bort all gran och en del björk. Ta bort en del tätväxande tallar. Spara ev ek.

**3 Övre badområdet, Naturskyddsområde**

Gallra. Stora gamla granar ska sparas.

**4 Nedre bukten, Naturskyddsområde. Detta område motsvarar vår målbild.**

Redan väl gallrat. Ev något enstaka träd vid översyn.

**5 Övre bukten Naturskyddsområde**

Ta bort mycket gran.

**6 Norra Ekdalen Naturskyddsområde**

Ta bort några björkar och rensa kring ekarna. Spara föryngringseken.

**7 Åsen**

Ta bort all gran. Behålla ev ekar. Ganska omfattande gallring. Området blir betydligt ljusare.

**8 Norra infarten**

Glesa ut ytterligare. Eventuellt ta bort ruttna och fallna träd så att infarten blir snyggare.

**9 Svinsjöudda (midsommaräng och fotbollsplan)**

Gallra så det blir ljusare, framförallt gran och lövträd

**10 Dungen**

Gallra rejält, mer av ängskaraktär än skog

**11 Ängen**

Ta bort alla träd.